

EXPUNERE DE MOTIVE

Propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor își propune să aducă clarificări în legislația condominiilor astfel încât activitatea zilnică desfășurată de asociațiile de proprietari să fie simplificată și eficientă.

Având în vedere că administrarea condominiilor, astfel cum sunt acestea definite de lege, reprezintă o activitate cu caracter complex, deosebită pentru condițiile de locuire ale cetățenilor. Propunerea legislativă aduce clarificări asupra procedurilor pe care le implica administrarea unui imobil și vine să îmbunătățească participarea locatarilor membri ai asociației la luarea deciziilor de interes comun.

Față de cele prezentate mai sus, vă supun spre dezbatere și adoptare Propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor.

Inițiatori:

- 1) Dorel-Gheorghe CĂPRAR
- 2) Adrian TODOR